



M. AYUNTAMIENTO DE
TECOMÁN
2018-2021



Tecomán
Calidad con calidez
Gobierno Municipal 2018-2021

DIRECCION GENERAL DE
DESARROLLO URBANO Y OBRAS
PÚBLICAS

DICTAMEN PARA LA EMISION DEL FALLO

EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMÁN, COL., PRESENTA EL DICTAMEN QUE SERVIRA DE BASE PARA LA ADJUDICACION DEL CONTRATO OPTEC-FAIS-018-2019 DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 11, 19, 20, 24, 25, 26, 27, 28, 41, 42, 43 Y 44 DE LA LEY ESTATAL DE OBRAS PUBLICAS.

Dictamen de Fallo Correspondiente a la Licitación OPTEC-FAIS-018-2019 para la obra: **“Rehabilitación de red de drenaje sanitario en calle Alfonso Herrera entre calle Pedro Gutiérrez y Av. Pedro Torres Ortíz, Col. Unión.”** que contiene el resultado del análisis y evaluación a que fueron sometidas las propuestas aceptadas para revisión detallada, de la cual se concluye que existe insolvencia de las siguientes personas y/o empresas para esta obra en particular, por las razones que se mencionan:

1.- COMPONENTES Y DERIVADOS S.A. DE C.V.

Las bases de licitación establecen:

4.- *consideraciones al preparar la propuesta*

4.3.-.... *En el caso de omitirse en el análisis algún elemento que de acuerdo a las especificaciones de construcción, (o normativa en su caso) que debe intervenir, este se considera incluido en los cargos que se asienten*

APERTURA DE PROPOSICIONES (SOBRE UNICO)

Los documentos que deberá integrar a su proposición en su **PORTE ECONOMICA** son los siguientes:

E-10. *Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la propuesta. Este documento formara el presupuesto de la Obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente.*

- **E-10.- EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS, CAMBIO LA CANTIDAD DE VOLUMEN DEL CATALOGO EN EL CONCEPTO FABRICACIÓN Y SUMINISTRO DE LETREROS Y/O SEÑALAMIENTOS PREVENTIVOS DE OBRA.**

Medellín No. 280, Colonia Centro Tecomán, Colima. C.P. 28100 | Tel. 322-9490 | www.tecoman.gob.mx



Tecomán
Calidad con calidez
Gobierno Municipal 2016-2021

DIRECCION GENERAL DE
DESARROLLO URBANO Y OBRAS
PÚBLICAS

• 2.- MARIO CESAR CALVARIO GARCÍA

Las bases de licitación establecen:

4.- consideraciones al preparar la propuesta

4.3.-... En el caso de omitirse en el análisis algún elemento que de acuerdo a las especificaciones de construcción, (o normativa en su caso) que debe intervenir, este se considera incluido en los cargos que se asienten.

- E-1.- EN LA TARJETA DE ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO ALBAÑAL, EN LA PARTIDA DE BÁSICOS CONSIDERA APLANADO PULIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, Y EL CONCEPTO INDICA APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3.
EN LA TARJETA DE ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO DE REPOSICIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA, EN LA PARTIDA DE MAQUINARIA, NO CONSIDERA EL EQUIPO PARA COMPACTAR LA CARPETA.
- E-4.- EN LAS TARJETAS DEL ANÁLISIS, CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION, CONSIDERA UNA TASA DE INTERÉS (TIE) DEL 21.6%. Y NO ESTA ACTUALIZADA.

3.- LUIS HUMBERTO CALDERÓN TORRES

Las bases de licitación establecen:

4.- consideraciones al preparar la propuesta

4.3.-... En el caso de omitirse en el análisis algún elemento que de acuerdo a las especificaciones de construcción, (o normativa en su caso) que debe intervenir, este se considera incluido en los cargos que se asienten.

DECRETO 158, APROB 22 DE DICIEMBRE DE 2004)

TITULO PRIMERO

CAPITULO VII DEL IMPUESTO SOBRE NOMINAS

Artículo 41 M.- Son objeto de este impuesto las erogaciones efectuadas por concepto de remuneraciones al servicio personal subordinado prestado en el territorio del Estado de Colima. Para efectos de este impuesto quedan comprendidas dentro de las erogaciones a que se se refiere el párrafo anterior, todas las prestaciones o contraprestaciones ~~destinadas o~~

Medellín No. 280, Colonia Centro Tecomán, Colima. C.P. 28100 | Tel. 322-9490 | www.tecoman.gob.mx



4. ANEXO AL PLAN DE
TECOMÁN
2018-2021



Tecomán
Calidad con calidez
Gobierno Municipal 2018-2021

DIRECCION GENERAL DE
DESARROLLO URBANO Y OBRAS
PÚBLICAS

extraordinarias que deriven de una relación laboral, incluyendo anticipos, sobresueldos, viáticos, gastos de representación, comisiones, aguinaldo, primas dominicales, vacacionales y por antigüedad, premios, gratificaciones, participación patronal al fondo de ahorro, rendimientos y otros conceptos de naturaleza análoga. De igual manera, son objeto de este impuesto, los pagos efectuados a los administradores, comisarios, miembros de consejos directivos, de administración y de vigilancia de sociedades y asociaciones. Artículo 41 N.- Están obligados al pago de este impuesto las personas físicas; las personas morales y las unidades económicas sin personalidad jurídica, conforme a lo siguiente: I.- Los residentes en el Estado de Colima, respecto de todas las erogaciones que habitual o accidentalmente realicen por concepto de remuneraciones al servicio personal subordinado prestado en el territorio del Estado de Colima; y Ley de Hacienda para el Estado de Colima Dirección de Procesos Legislativos 14 II.- Los residentes fuera del Estado de Colima, respecto de todas las erogaciones que habitual o accidentalmente realicen por concepto de remuneraciones al servicio personal subordinado prestado en el territorio del Estado de Colima. Quedan comprendidos como sujetos de este impuesto, entre otros, las asociaciones en participación a que se refiere la Ley General de Sociedades Mercantiles, las dependencias y entidades del Gobierno Federal, el Gobierno del Estado y las entidades paraestatales, los gobiernos municipales y sus respectivas entidades paramunicipales, las entidades autónomas, así como los fideicomisos constituidos por dependencias y entidades de la administración pública federal, por el Gobierno del Estado y por los gobiernos municipales. Se consideran unidades económicas sin personalidad jurídica a las empresas o cualquiera otra forma de asociación, que realicen actividades gravadas por las leyes fiscales y por las que deban pagar el impuesto establecido en este capítulo.

- E-1.- EN LA TARJETA DE ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO EN LA TARJETA DE ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO DE REPOSICIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA, EN LA PARTIDA DE MAQUINARIA, NO CONSIDERA EL EQUIPO PARA COMPACTAR LA CARPETA.
- E-3.- EN LA TARJETA DE ANÁLISIS Y CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL, NO CONSIDERA EL IMPUESTO DEL 2% SOBRE NÓMINA.

Medellín No. 280, Colonia Centro Tecomán, Colima. C.P. 28100 | Tel. 322-9490 | www.tecoman.gob.mx



Tecomán
Calidad con calidez
Gobierno Municipal 2018-2021

DIRECCION GENERAL DE
DESARROLLO URBANO Y OBRAS
PÚBLICAS

4.- IA SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS S.A. DE C.V.

Sin observaciones

5.- CONSTRUCCASDA S.A. DE C.V

Sin observaciones

6.- EG INGENIERÍA CIVIL S.A. DE C.V.

Sin observaciones

7.- CONSTRU MAQ DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.

Las bases de licitación establecen:

- 4.- *consideraciones al preparar la propuesta*
- 4.3.-... *En el caso de omitirse en el análisis algún elemento que de acuerdo a las especificaciones de construcción, (o normativa en su caso) que debe intervenir, este se considera incluido en los cargos que se asienten.*

DECRETO

**"EL CONGRESO GENERAL DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, DECRETA:
SE EXPIDE LA LEY PARA DETERMINAR EL VALOR DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y
ACTUALIZACIÓN**

Artículo Único.- Se expide la Ley para Determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización.

Ley para Determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización

Artículo 1. La presente Ley tiene por objeto establecer el método de cálculo que debe aplicar el Instituto Nacional de Estadística y Geografía para determinar el valor actualizado de la Unidad de Medida y Actualización.

Artículo 2. Para efectos de lo dispuesto en la presente Ley, se entenderá por:

I. Índice Nacional de Precios al Consumidor: El que elabora el Instituto Nacional de Estadística y Geografía conforme a lo previsto en el artículo 59, fracción III, inciso a de la Ley del Sistema Nacional de Información Estadística y Geográfica;

II. INEGI: Al Instituto Nacional de Estadística y Geografía; y

III. UMA: A la Unidad de Medida y Actualización que se utiliza como unidad de cuenta, índice, base, medida o referencia para determinar la cuantía del pago de las obligaciones y supuestos previstos en las leyes federales, de las entidades federativas y de la Ciudad de México, así como en las disposiciones jurídicas que emanen de dichas leyes.

Artículo 3. Las obligaciones y supuestos denominados en UMA se considerarán de monto

Medellín No. 280, Colonia Centro Tecomán, Colima. C.P. 28100 | Tel. 322-9490 | www.tecoman.gob.mx



GOBIERNO MUNICIPAL DE
TECOMÁN
2018-2021



Tecomán
Calidad con calidez
Gobierno Municipal 2018-2021

DIRECCION GENERAL DE
DESARROLLO URBANO Y OBRAS
PÚBLICAS

determinado y se solventarán entregando su equivalente en moneda nacional. Al efecto, deberá multiplicarse el monto de la obligación o supuesto, expresado en las citadas unidades, por el valor de dicha unidad a la fecha correspondiente.

Artículo 4. El valor actualizado de la UMA se calculará y determinará anualmente por el INEGI, de conformidad con el siguiente método:

I. El valor diario se determinará multiplicando el valor diario de la UMA del año inmediato anterior por el resultado de la suma de uno más la variación interanual del Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de diciembre del año inmediato anterior.

II. El valor mensual será el producto de multiplicar el valor diario de la UMA por 30.4.

III. El valor anual será el producto de multiplicar el valor mensual de la UMA por 12.

Artículo 5. El INEGI publicará en el Diario Oficial de la Federación dentro de los primeros diez días del mes de enero de cada año el valor diario, mensual y anual en moneda nacional de la UMA y entrarán en vigor dichos valores el 1o. de febrero de dicho año.

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN

Con fundamento en los artículos 26 apartado B último párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 4 y 5 de la Ley para determinar el valor de la Unidad de Medida y Actualización, y 23 fracción XX Bis del Reglamento Interior del Instituto Nacional de Estadística y Geografía, corresponde al Instituto calcular el valor de la Unidad de Medida y Actualización y publicar el mismo en el Diario Oficial de la Federación.

Que el 10 de enero de 2018 se publicó en el Diario Oficial de la Federación los valores de la Unidad de Medida y Actualización, vigentes a partir del 1º de febrero de 2018.

Que atendiendo al procedimiento establecido en el artículo 4 de la Ley para determinar el valor de la Unidad de Medida y Actualización, se utiliza el siguiente método para actualizar el valor de la Unidad de Medida y Actualización:

1. El valor diario se determinará multiplicando el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización del año inmediato anterior por el resultado de la suma de uno más la variación interanual del Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de diciembre del año inmediato anterior.

2. El valor mensual será el producto de multiplicar el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización por 30.4.

3. El valor anual será el producto de multiplicar el valor mensual de la Unidad de Medida y Actualización por 12.

Con base en lo anterior, el Instituto Nacional de Estadística y Geografía da a conocer que el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización es de \$84.49 pesos mexicanos, el mensual es de \$2,568.50 pesos mexicanos y el valor anual \$30,822.00 pesos mexicanos, los cuales estarán vigentes a partir del 1º de febrero de 2019.

- E-1.- EN LA TARJETA DE ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO DE LA PLANTILLA APISONADA A BASE DE ARENA, NO CONSIDERA EN LA PARTIDA DE MATERIALES LA ARENA.
- E-3.- EN LA TARJETA DE ANÁLISIS Y CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL CALCUA EN RELACIÓN A SALARIO MÍNIMO Y NO EN BASE A LA UMA.

Medellín No. 280, Colonia Centro Tecomán, Colima. C.P. 28100 | Tel. 322-9490 | www.tecoman.gob.mx



8.- ERINCO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

Sin observaciones

9.- GRUPO COMERCIALIZADOR Y CONSTRUCTOR ALK S.A. DE C.V.

Sin observaciones

10.- CONSTRUCTORA DE OBRAS Y SERVICIOS DE OCCIDENTE S.A. DE C.V.

Las bases de licitación establecen:

4.- *consideraciones al preparar la propuesta*

4.3.-... *En el caso de omitirse en el análisis algún elemento que de acuerdo a las especificaciones de construcción, (o normativa en su caso) que debe intervenir, este se considera incluido en los cargos que se asienten.*

- E-1.- EN LA TARJETA DE ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO DE LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION INCLUYE: EQUIPO TOPOGRAFICO. NO INCLUYE EN LA PARTIDA DE MAQUINARIA Y EQUIPO, EL EQUIPO DE TOPOGRAFIA.

11.- JHR CONSTRUCTOR ASOCIADO S.A. DE C.V.

Acta de Junta de Aclaraciones

5-5- *Se solicita a los participantes contemplar en sus propuestas cotizaciones comparativas como minimo tres opciones con membrete y contacto de las empresas o proveedores, así como especificaciones técnicas y certificados de calidad de los materiales más significativos del catálogo de conceptos*

- E-5.- EN EL ANÁLISIS DE LOS INDIRECTOS DE CAMPO Y OFICINA, NO CONSIDERA LA PRUEBA DE HERMETICIDAD DE LA TUBERÍA A INSTALAR.

12.- CONSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMÁN S.A. DE C.V.

Sin observaciones

13.- JOSÉ TLACAELEL NEGRETE MICHEL.

- T-3.- LAS BASES QUE ANEXA NO CORRESPONDE A ESTA LICITACION, ANEXA LAS BASES PARA LA LICITACION DE LA OBRA OPTEC-FAIS-013-2019

14.- CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES DEL PUERTO S.A. DE C.V.

Medellín No. 280, Colonia Centro Tecomán, Colima. C.P. 28100 | Tel. 322-9490 | www.tecoman.gob.mx



H. AYUNTAMIENTO DEL
TECOMÁN
2018-2021



Tecomán
Calidad con calidez
Gobierno Municipal 2018-2021

DIRECCION GENERAL DE
DESARROLLO URBANO Y OBRAS
PÚBLICAS

APERTURA DE PROPOSICIONES (SOBRE UNICO)

Los documentos que deberá integrar a su proposición en su **PARTE ECONOMICA** son los siguientes:

E-3. Para su determinación, únicamente se deberán considerar aquellos días que estén dentro del periodo anual referido y que, de acuerdo con la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del Seguro Social, de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los trabajadores o de los contratos colectivos de trabajo en vigor

- E-3.- EN LA TARJETA DE ANÁLISIS Y CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL, CONSIDERA 4 DIAS FESTIVOS, SIENDO QUE SON 7 DIAS FESTIVOS POR LEY.

15.- CONSTRUCTORA MACER S.A. DE C.V.

Las bases de licitación establecen:

4.- consideraciones al preparar la propuesta

4.3.-.... En el caso de omitirse en el análisis algún elemento que de acuerdo a las especificaciones de construcción, (o normativa en su caso) que debe intervenir, este se considera incluido en los cargos que se asienten.

APERTURA DE PROPOSICIONES (SOBRE UNICO)

Los documentos que deberá integrar a su proposición en su **PARTE ECONOMICA** son los siguientes:

E-3. Para su determinación, únicamente se deberán considerar aquellos días que estén dentro del periodo anual referido y que, de acuerdo con la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del Seguro Social, de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los trabajadores o de los contratos colectivos de trabajo en vigor

- E-1.- EN LA TARJETA DE ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO DE REPOSICIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA, NO CONSIDERA EN LA PARTIDA DE MATERIALES LA EMULSIÓN PARA IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, Y EN LA PARTIDA DE MAQUINARIA Y EQUIPO, NO CONSIDERA EL EQUIPO PARA LA COMPACTACION DE LA CARPETA.
- E-3.- EN LA TARJETA DE ANÁLISIS Y CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL, CONSIDERA 53 DOMINGOS, SIENDO QUE PARA ESTE AÑO SON 52 DOMINGOS Y CONSIDERA 3 DIAS FESTIVOS, SIENDO QUE PARA ESTE AÑO SON 7 DIAS FESTIVOS POR LEY.

Por lo que la propuesta de la empresa **LA SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS S.A. DE C.V.** Cumple con los aspectos legales, técnicos y económicos observados en las Bases y por eso

[Firma manuscrita]

Medellín No. 280, Colonia Centro Tecomán, Colima, C.P. 28100 | Tel. 322-9490 | www.tecoman.gob.mx

es considerada solvente.

El fallo inapelable a favor de: **LA SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS S.A. DE C.V.** Por un importe de **\$429,519.69 (CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS 69/100 MN) MÁS IVA.** Por ser la propuesta que reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones.

Comunico a ustedes que la evaluación correspondiente se realizó de conformidad con lo señalado en el artículo 38 de la ley estatal de obras públicas.

Tecomán, Col. a 21 de junio de 2019

A T E N T A M E N T E


ING. ARQ. BELARMINO CORDERO
GOMEZ

DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO
URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.


ARQ. MARIA DE LOS ANGELES
CRUZ TORRES

DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS


OFICINA DE OBRAS
PÚBLICAS

2018 - 2021

DIRECCION GENERAL
DE DESARROLLO
URBANO Y
OBRAS PÚBLICAS